

## **Communiqué de presse**

# **La Banque des Territoires accompagne l'acquisition - réhabilitation énergétique d'un nouveau bâtiment de l'Université Paris - Panthéon - Assas**

Paris, 13 juin 2023

**La Banque des Territoires soutient le développement de l'Université Paris - Panthéon – Assas avec un financement de 47,6 M€ sur 40 ans pour l'acquisition et la réhabilitation énergétique du nouveau bâtiment de l'université. Ce projet est financé en majorité par le programme « Edu Renov ». L'opération, dont le montant total s'élève à 87,6 M€, est également financée par les fonds propres de l'Université et le ministère de l'Enseignement Supérieur.**

Situé rue Notre Dame des Champs, le nouveau bâtiment réhabilité sera accessible à la communauté universitaire à partir de septembre 2024 et offrira une capacité d'accueil de 700 personnes.

Réparti sur 5 étages dans la continuité de l'emblématique campus d'Assas, l'immeuble bénéficiera d'une performance énergétique et environnementale optimale et permettra un déploiement idéal des nombreuses activités de l'université. Il offrira des espaces connectés aux multiples possibilités d'usage, destinés aux formations de niveau Master, à la formation continue et à la recherche. Doté d'un auditorium, d'espaces de discussion et de débat, il accueillera les activités et les événements organisés et animés conjointement par les enseignants-chercheurs et les professionnels.

La Banque des Territoires soutient ainsi l'Université Paris - Panthéon – Assas via un prêt de 47,6 M€ sur 40 ans au financement de l'acquisition et à la réhabilitation d'un immeuble d'une surface de 3 200 m<sup>2</sup>, mitoyen de l'implantation historique de la rue d'Assas dans le 6<sup>ème</sup> arrondissement de Paris.

Cette acquisition favorisera ainsi le regroupement des implantations de l'université au cœur de la capitale, augmentera sensiblement sa capacité d'accueil et permettra le développement de ses projets scientifiques et pédagogiques.

Pour la Banque des Territoires, ce financement s'inscrit pleinement dans ses axes d'intervention en faveur du développement d'équipements d'enseignement supérieur et de la rénovation énergétique des bâtiments publics. Ces travaux permettront en effet d'atteindre les meilleurs standards en terme environnemental (étiquette A en efficacité énergétique et émission de GES).

Le programme d'action « Edu Renov » déployé par la Banque des Territoires est destiné à massifier la rénovation énergétique des bâtiments d'enseignement. Il repose sur la mobilisation de l'ensemble des moyens de la Banque des Territoires pour financer 2 Md€ de travaux d'ici à 2027, en visant un minimum de 40 % d'économie d'énergie.

Pour Stéphane Braconnier, président de l'université Paris-Panthéon-Assas : *« Ce nouveau bâtiment est en effet une opportunité exceptionnelle pour l'université. Il constituera une extension de son bâtiment historique de la rue d'Assas et le complément idéal de son Learning centre. Il formera un espace inédit d'échanges et d'interactions entre le monde académique et le monde professionnel. Équipé d'un mobilier confortable et connecté, les espaces favoriseront le travail individuel ou collaboratif en offrant les meilleures conditions pour étudier, échanger et favoriser le bien-être de nos étudiants et de nos personnels ».*


Pour Richard Curnier, directeur régional Ile-de-France de la Banque des Territoires : « *La Banque des Territoires est très fière d'accompagner ce projet d'acquisition aux côtés de l'Université Panthéon-Assas. Il s'agit là tout à la fois de contribuer à assurer de meilleures capacités et conditions d'accueil pour les étudiants, de permettre à l'Université d'optimiser la gestion son patrimoine immobilier et de soutenir un important projet de rénovation énergétique.* »

---

### A propos de l'Université Paris-Panthéon-Assas

L'université Paris-Panthéon-Assas cultive une synergie entre la recherche, l'enseignement et la professionnalisation. Elle offre un large choix de cursus en droit, science politique, économie, gestion, information-communication, journalisme, management, mais aussi dans l'ingénierie numérique, l'entrepreneuriat et la stratégie d'entreprise. Au total, c'est un vaste éventail de plus de 23 000 étudiants français, 4 000 étudiants internationaux, 26 centres de recherche, 1 500 enseignants, 340 formations initiales ou continues et 3 campus à l'international, 600 échanges internationaux



 [assas-universite.fr](http://assas-universite.fr)  
#AssasUniv  
Contact : [presse@u-paris2.fr](mailto:presse@u-paris2.fr)

### A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

**Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.**

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) |  [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

### Contacts presse :

#### Université Paris- Panthéon-Assas

Pôle presse : [presse@u-paris2.fr](mailto:presse@u-paris2.fr) – 01 44 41 55 72 / 55 41

#### Banque des Territoires Ile-de-France – Groupe Caisse des Dépôts

Tristan Houyel – Chargé de communication externe – [tristan.houyel@caissedesdepots.fr](mailto:tristan.houyel@caissedesdepots.fr) – 06 49 62 99 86

 [@BdT\\_IDF](https://twitter.com/BdT_IDF)